

Leistungsverzeichnis

Leistungsbeschreibung
Angebotsanforderung

Projekt
04-22-05A
Ehst Rathaus Abdichtung Außenwand

Bauvorhaben
Rathaus Eisenhüttenstadt
Abdichtung Kellerwand
Zentraler Platz 1
15890 Eisenhüttenstadt

Leistung (LV)
02
Abdichtung

Ausführungsbeginn	(12.10.2026)	Ausführungsende	(03.11.2026)
12.10.2026		3.11.2026	



Inhaltsverzeichnis

Angebotsanforderung

Ehst Rathaus Abdichtung Außenwand (04-22-05...

02	LV	Abdichtung	
Nr.		Bezeichnung	Seite
		Deckblatt des Leistungsverzeichnisses	1
		Allgemeine Hinweise zum Bauvorhaben für dieses Los	3
		Allgemeine Hinweise zum Baugrundstück	4
		Allgemeine Hinweise zur Leistungsaufstellung	6
		Besondere Hinweise zur Leistungsaufstellung	7
		Allgemeine Hinweise zur Ausführung	8
		Hinweise zur zeitlichen Abfolge von Teilleistungen	9
1	Titel	Vorbereitung	10
1.0001		Hinweise zum Untergrund der Vorbereitung	10
1.01	80,000 m2	Untergrund reinigen Ziegel Boden	12
1.02	80,000 m2	Untergrund reinigen wie vor, jedoch von Mörtelresten; festhaftend; aufgenommene Stoffe sammeln;	12
1.03	1,000 St	Bodenprobe aus Haufwerken bis 30m3	12
1.04	1,000 St	Untersuchung EBV Anl.1 Tab.1 RC bis 30m3	12
1.05	500,000 kg	Abfall nicht gefährlich AVV170107 nicht schadstoffbelastet EBV 2023 RC-1 LKW AN transp. entsorge...	13
1.06	500,000 kg	Abfall wie vor, jedoch Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-2 nach EBV 2023, Anlage ...	13
1.0002		Hinweis Aussparungen	13
1.07	70,000 m	Schlitz/Fehlstelle füllen Kelleraußenwand Zement-Normalputzm. B 3 cm T 3 cm	13
1.08	100,000 St	Aussparung schließen Mörtel M5 Steine Klinker SFK28 100-150cm2 T 5-10cm	14
1.09	20,000 St	Aussparungen schließen wie vor, jedoch Querschnitt über 150 bis 200 cm2;	14
1.10	10,000 St	Aussparungen schließen wie vor, jedoch Querschnitt über 600 bis 700 cm2;	14
2	Titel	Abdichtung	15
2.01	3,000 St	Feuchtigkeitsmessung	15
2.02	80,000 m2	Kratzspachtelung MDS 2K	15
2.03	45,000 m	Dichtungskehle Wand-Fundament Zementmörtel zementgeb.Voranstrich	15
2.04	80,000 m2	Grundierung Kunststoffemulsion Außenwand	15
2.0003		Hinweis zum Untergrund der Abdichtung	16
2.05	80,000 m2	Nachträgl.vert.Abdichtung W1.1-E mineral Schlämme rissüberbrückend D 2mm Mauerwerk-Wand	16
2.06	45,000 m	Übergang Bodenplatte Abdichtung Wand adhäsiv W1.1-E mineral Schlämme rissüberbrückend D 2mm	17
2.07	10,000 St	Anschluss Durchdringung Abdichtung Wand Dichtmanschette Durchm. bis 10cm W1.1-E mineral Sch...	17
2.08	10,000 St	Anschluss Durchdringung wie vor, jedoch Durchmesser über 10 bis 25 cm;	18
2.09	80,000 m2	Schutzlage Abdichtung Wand Geotextil Chemiefasern 300g/m2 lose verlegen	18
		Zusammenfassung der Gliederungspunkte	19
		Bieterangabenverzeichnis	20

02 LV Abdichtung

Allgemeine Hinweise zum Bauvorhaben für dieses Los

Die Stadt Eisenhüttenstadt richtet im Kellergeschoss des Rathauses Räume für eine höherwertige als die bisherige Nutzung her. Bei den früheren Sanierungsmaßnahmen an Gebäudehülle und Außenanlagen wurde die Außenwand unterhalb des Sandsteinsockels nicht weiter berücksichtigt. Nun gibt es Teilbereiche dieser Außenwand, in der auf der Innenseite Anzeichen von Feuchteindrang vorhanden sind.

Diese Umstände haben dazu geführt, die Außenwand unterhalb des Sandsteinsockels näher zu betrachten. Dazu wurde eine Suchschachtung am Übergang zum Nachbargebäude über die gesamte Tiefe durchgeführt, um den Aufbau und die angrenzenden Bedingungen an dieser Wand zu prüfen.

Demnach ist auf der tragenden Außenwand - vermutlich zur Zeit der Gebäudeerrichtung - ein damals üblicher Kaltanstrich zur Sicherung gegen Feuchtigkeit von außen aufgebracht worden. Davor steht, teilweise mit einer Luftschicht dazwischen, eine mit hochkant stehenden Ziegeln errichtete Vorwand, deren Zweck das Tragen der Sandsteinverkleidung des Sockels und gleichzeitig auch der Schutz des Kaltanstriches war und ist.

Diese Vorwand ist ungeputzt und zudem durch bauzeitliche und vor allem nachträglich Rohrdurchführungen teilweise perforiert.

Die hier beschriebene Baumaßnahme dient dem Zweck, die Vorwand gegen eindringende Bodenfeuchtigkeit und nicht drückendes Sickerwasser abzudichten. Die Abdichtung wird bis auf das Fundament geführt.

Weitere Maßnahmen, insbesondere am Wandfuß bzw. am Fundament, sind nicht vorgesehen. Sie würden wegen des notwendigen Umfangs der Maßnahmen zu Eingriffen in die offensichtlich bewegungsfrei stehende Sockelbekleidung führen und erhebliche zusätzliche Kosten verursachen. Das ist wegen der relativ geringen Feuchtebelastung an den inneren Oberflächen der Außenwand auch nicht wirtschaftlich.

Während der Bauzeit muss die Baustellenfläche von den weiteren öffentlichen Flächen durch einen Bauzaun abgegrenzt werden. Innerhalb der umzäunten Fläche sollen auch Lagerflächen entstehen, die jedoch nicht die insgesamt anfallenden Lagerstoffe aufnehmen können.

Abbildung - Suchschachtung an der Kelleraußenwand



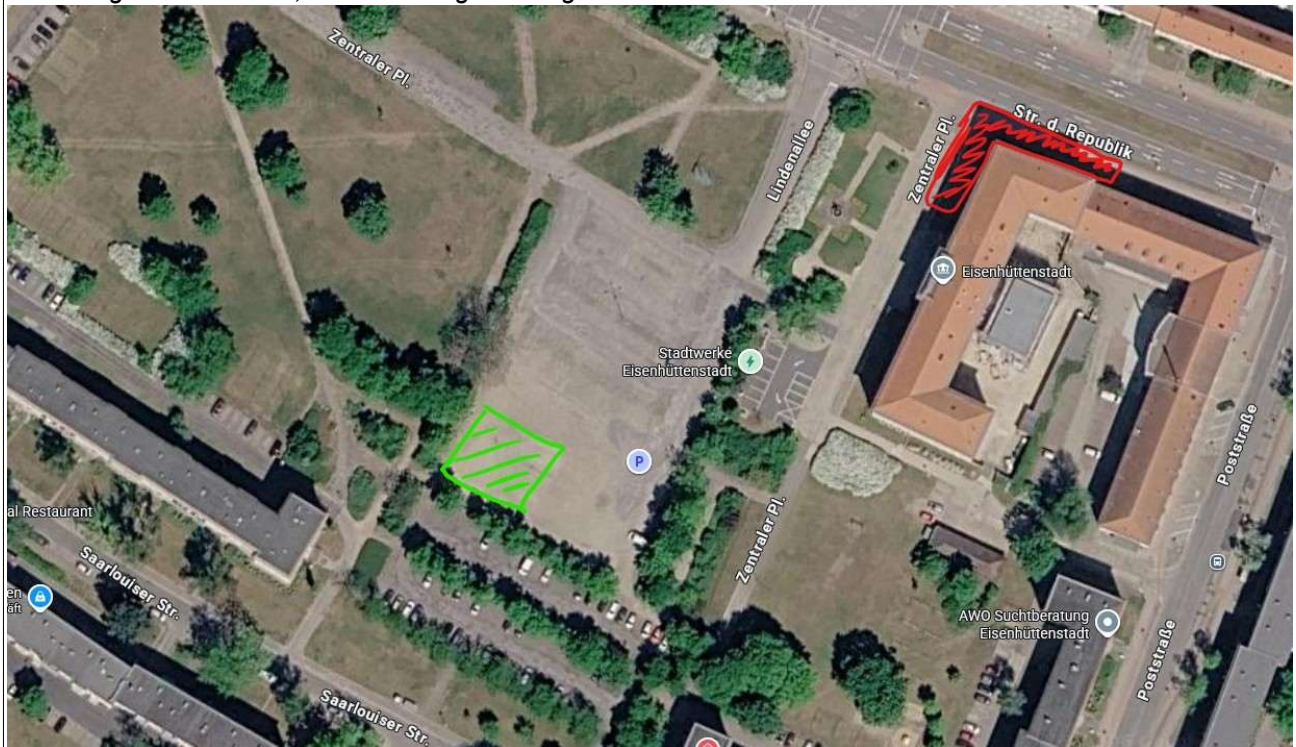
Leistungsverzeichnis Angebotsanforderung

Ehst Rathaus Abdichtung Außenwand (04-22-05A)

02 LV Abdichtung

Allgemeine Hinweise zum Baugrundstück

1. **Verschlossene Aufenthaltsräume** werden vom Auftraggeber (AG) nicht zur Verfügung gestellt. Diese sind jeweils im Rahmen der Baustellenrichtung eines jeden Loses zu berücksichtigen.
2. **Wasser und Strom werden** vom AG in für diese Bauleistung üblichen Anschlussgrößen nach Einrichtung im Rahmen der Baustelleneinfügung zur Verfügung gestellt.
Abwasser aus dem Baustellenbetrieb kann **nicht abgeleitet** werden.
3. **Sanitärräume** werden vom AG nicht zur Verfügung gestellt. Diese sind jeweils im Rahmen der Baustellenrichtung eines jeden Loses zu berücksichtigen.
Eine **Baustellentoilette** wird vom AG im Rahmen der Baustellenrichtung zur Verfügung gestellt.
4. Der **Baustellenbereich** beinhaltet die durch Bauzäune o.ä. abgegrenzten Grundstücksfläche. Dazu gehört auch die vom AG zur Verfügung gestellte **Bereitstellungsfläche** in der Nähe der Baustelle. Der Fahrweg zwischen dieser Fläche und dem Baustellenbereich selbst ist geringer als 500m.

Abbildung - Baustelle rot, Bereitstellungsfläche grün

5. Der **Untergrund** des **Baugrundstückes** ist im betroffenen Bereich hinreichend tragfähig.
6. **Baustellenzufahrt** direkt über den angrenzenden Weg vor dem Rathaus. Der Gehweg ist über die Bauzeit zu schützen - diese Leistung wird im Rahmen der Baustelleneinrichtung gesondert vergütet.
7. Ausgewiesene **Parkplätze** werden nicht zur Verfügung gestellt. Die Beschaffung von entsprechenden Flächen auf dem Baugrundstück ist nicht möglich. Ein Kostenersatz dafür erfolgt nicht.
Privat- und Transportfahrzeuge können auf dem nahegelegenen öffentlichen Parkplatz abgestellt werden. Auch hier gilt: ohne Kostenersatz.
Für die Baustelleneinrichtung und Lagerflächen vorgesehene Flächen dürfen nicht als Stellflächen für Fahrzeuge genutzt werden, wenn dadurch andere (fremde) Gewerke behindert werden.
8. Durch den AN verursachte **Verschmutzungen oder Beschädigungen** der angrenzenden Straßen und

Leistungsverzeichnis Angebotsanforderung

Ehst Rathaus Abdichtung Außenwand (04-22-05A)

02 LV Abdichtung

Allgemeine Hinweise zum Baugrundstück

Gehwege sind ohne zusätzliche Kosten für den AG und unverzüglich zu beseitigen. Durch Verschmutzungen zusätzlich entstandene Schäden gehen zu Lasten des AN.

9. Der Bieter ist angehalten, sich vor Abgabe seines Angebotes ein **Bild vom Baugrundstück** zu machen. Die geplante Baustellenfläche ist **besichtigungsreif**.

Abbildung - Geplanter nördlicher Baustellenbereich



Leistungsverzeichnis Angebotsanforderung

Ehst Rathaus Abdichtung Außenwand (04-22-05A)

02 LV Abdichtung

Allgemeine Hinweise zur Leistungsaufstellung

1. Soweit in der Leistungsbeschreibung auf Technische Spezifikationen, z.B. nationale Normen, mit denen Europäische Normen umgesetzt werden, europäisch technische Bewertungen, gemeinsame technische Spezifikationen, Internationale Normen, Bezug genommen wird, werden auch ohne den ausdrücklichen Zusatz: "oder gleichwertig" immer gleichwertige Technische Spezifikationen in Bezug genommen.
2. Die hier beschriebenen Leistungen verstehen sich, sofern in der Leistungsaufstellung nichts anderes erwähnt ist, als **vollständige Leistungen, die die geeignete Verwendung und dauerhafte Funktionalität nach Art dieser Leistung gewährleisten**. Für die angebotenen Leistungen übernimmt der AN die Verpflichtung der Vollständigkeit, das heißt **Leistungen und Nebenleistungen**, die sich für die Erfüllung der einzelnen Positionsanforderungen zwangsläufig ergeben, **sind einzukalkulieren**, auch wenn sie im Leistungsverzeichnis nicht ausdrücklich erwähnt sind.
3. Für **uneindeutige oder Leistungsbeschreibungen mit offensichtlichen Fehlern** ist vor Angebotsabgabe **Aufklärung zu verlangen**. Erfolgt diese offensichtlich erforderliche Aufklärung nicht, weil der Bieter es nicht verlangt hat, können diese offensichtlichen Unklarheiten oder Fehler später **nicht Grundlage von Nachforderungen** desselben Auftragnehmers werden.
4. Sollte nur Lieferung Leistungsbestandteil sein, ist das in den Leistungspositionen ausdrücklich erwähnt. Andernfalls gilt immer **Lieferung, Transport sowie Einbau/Montage** als vereinbart.
5. Leistungen für **Baustelleneinrichtungen** jedes einzelnen Loses **sind in den Einheitspreisen zu berücksichtigen**. Siehe auch "Checkliste zur Planung der Baustelleneinrichtung" (www.baua.de/DE/Angebote/Publikationen/Praxis). Baustelleneinrichtungen über die beschriebenen Einzelleistungen hinaus, die auch für andere Lose/Gewerke nutzbar sein müssen, sind bei Bedarf separat beschrieben (z.B. mobile Baustellentoilette, Bauschild o.ä.).
6. Vom Bieter angeforderte **Fabrikat- und/oder Produktangaben** sind Kernbestandteile des Angebotes. Sie sind mit dem Angebot abzugeben.
Spätere Veränderungen von Produkten ohne vorherige gemeinsame Vereinbarung zwischen Bauherr und Auftragnehmer sind **nicht zulässig**.
7. Die Mengen des Leistungsverzeichnisses sind **keine Bestell-/Ausführungsmengen**. Dafür sind Werk- und Montagepläne sowie die Mengenermittlungen des Ausführenden maßgebend.
8. Sind Abweichungen vom Leistungstext zwingend erforderlich, weil z.B. kein Hersteller die geforderte Kombination liefern kann, dann sind diese **Abweichungen in einer gesonderten Anlage zum Angebot** aufzuführen. **Änderungen an Positionstexten** selbst (Streichungen, Ergänzungen) **sind nicht zulässig!**
9. Die **Gliederung** des Leistungsverzeichnisses **dient lediglich der besseren Übersicht**. Die Positionen gelten für alle Leistungsbereiche des LVs und es können dementsprechend auch Mengen in verschiedenen Gliederungspunkten zugeordnet werden.
Die Reihenfolge der Leistungen im Leistungsverzeichnis soll den tatsächlichen Ablauf darstellen, kann dies aber nicht durchgängig.
10. Die **Teilnahme** an den wöchentlichen **Baubesprechungen** ist in die Einheitspreise einzukalkulieren. Für die Dauer der Bauberatungen sind 60 bis 120 min einzuplanen.
11. **Bestandteile der Leistungsbeschreibung sind:**
 - Dieses Leistungsverzeichnis einschließlich der Vorbemerkungen
 - Plan 501 "Ausführung Sockelabdichtung Archivbereich"
 - Fotodokumentation Bestand
 - Bauzeitplan in der beiliegenden Fassung

Leistungsverzeichnis

Angebotsanforderung

Ehst Rathaus Abdichtung Außenwand (04-22-05A)

02 LV Abdichtung

Besondere Hinweise zur Leistungsaufstellung

1. **Grundlage** eines aus diesen Leistungen resultierenden Vertrages ist die **VOB/B** in der aktuellen Fassung. Sind in diesem Leistungsverzeichnis Regelungen getroffen, die Abweichungen von der o.g. Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen (VOB) darstellen, dann gilt die dementsprechende Regelung in der VOB vorrangig und ist dementsprechend anzuwenden.
2. Mit der Auftragserteilung ist durch das ausführende Unternehmen (AN) ein **Fachbauleiter** für die beschriebenen Leistungen zu benennen. Im Bedarfsfall - bei fachlich verschiedenen Leistungen - können das auch mehrere Fachbauleiter sein. Fachbauleiter haben an den Bauberatungen teilzunehmen.
3. Die **Urkalkulation** ist dem AG nach Auftragserteilung in einem **verschlossenen Umschlag** zu übergeben.

Leistungsverzeichnis

Angebotsanforderung

Ehst Rathaus Abdichtung Außenwand (04-22-05A)

02	LV	Abdichtung
Allgemeine Hinweise zur Ausführung		
1. In der Regel sind mehrere Auftragnehmer auf der Baustelle tätig. Abstimmungen zwischen diesen müssen im der üblichen Verkehrssitte entsprechenden Rahmen selbständig durchgeführt werden. 2. Leistungen, die im Zuge der Arbeiten unzugänglich verdeckt werden, müssen vor ihrer Verdeckung gemeinsam mit dem Auftraggeber abgenommen werden. Eine solche Abnahme ist spätestens 3 Werktage vorher anzumelden. 3. Eignungs- und Gütenachweise der Stoffe sind vor dem Einbau vorzulegen. Zulassungen und andere Zertifikate sowie die zugehörigen Montagerichtlinien sind auf der Baustelle mit dem Produkt vorzuhalten. Eine Montage ohne Montageanleitung für klassifizierte Bauprodukte und Bauarten ist nicht zulässig. 4. Die Abrechnung von Mengen erfolgt immer auf Grundlage der Ausführungszeichnungen, die von der Bauherrschaft zur Verfügung gestellt werden. Werden diese durch Werkplanungen des Auftragnehmers konkretisiert, erfolgt die Abrechnung nach diesen. Liegen keine Pläne vor, erfolgt die Mengenabrechnung auf Grundlage eines gemeinsamen Aufmaßes. 5. Die Koordinierung gemäß Baustellenverordnung wird durch die Bauherrschaft organisiert. 6. Die Bauleitung gemäß Landesbauordnung wird durch die Bauherrschaft organisiert. 7. Die Teilnahme an den wöchentlichen Baubesprechungen ist verpflichtend, wenn die eigene Leistung direkt oder indirekt betroffen ist, also Absprachen auch mit anderen Gewerken erforderlich sind.		

Leistungsverzeichnis

Angebotsanforderung

Ehst Rathaus Abdichtung Außenwand (04-22-05A)

02 LV Abdichtung

Hinweise zur zeitlichen Abfolge von Teilleistungen

Mit dem Rückbau der Oberflächenbefestigungen und Pflanzen sowie dem Erdaushub wird Baufreiheit für die Abdichtungsarbeiten geschaffen. Die Bauzeit ist so gewählt, dass die herausgenommenen Pflanzen gut vor Ort über die Bauzeit gebracht werden können und die Leistungen der Abdichtung noch in einem von der Temperatur her vermutlich annehmbaren Zeitraum stattfinden.

Nach dem Herstellen der Abdichtung wird die Verfüllung der Baugrube umgehend vorgenommen, um die Maßnahme vor dem Winter abzuschließen.

Die Einzelleistungen können sich nach Abstimmung mit der Bauleitung auch überschneiden, um die Bauzeit zu verkürzen.

Leistungsverzeichnis

Ehst Rathaus Abdichtung Außenwand (04-22-05A)

02	LV	Abdichtung
1	Titel	Vorbereitung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
1 Titel Vorbereitung				
A0001	Hinweise zum Untergrund der Vorbereitung			
Ausführungsbeschr.	Das Mauerwerk besteht aus hochkant verarbeiteten Klinkersteinen. Diese sind mit einer Luftschicht vor die tragende Außenwand des Kellermauerwerks auf dem gemeinsamen Fundament errichtet.			
Abbildung - Außenwand mit Sandsteinverblendung vor dem Kellermauerwerk:				
				
Abbildung - Tragende Klinkerschale für die Sandsteinverblendung vor dem Kellermauerwerk:				
				
Abbildung - Teilansicht der Klinkerverblendung mit Mediendurchgängen:				

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Ehst Rathaus Abdichtung Außenwand (04-22-05A)

02	LV	Abdichtung		
1	Titel	Vorbereitung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag:			
	 Abbildung - Teilansicht der Klinkerverblendung mit dahinter liegendem Kellermauerwerk: 			
	- Fortsetzung auf nächster Seite - Übertrag:			

Leistungsverzeichnis

Ehst Rathaus Abdichtung Außenwand (04-22-05A)

02	LV	Abdichtung
1	Titel	Vorbereitung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag:			
	Die Abdichtung ist überwiegend auf den für diesen Zweck hier vorzubereitenden Flächen aus Mauerwerk aufzubringen. Nicht separat beschrieben - aber mit zu berücksichtigen(!) - werden die oben angrenzenden Anschlussfläche des Natursteinsockels und die auf dem Fundamentbeton.			
1.01	Untergrund reinigen Ziegel Boden STLB-Bau 04/2026 033 Reinigen des Untergrundes aus Ziegeln, von grober Verschmutzung, von Boden, zur Verbesserung der Haftung, Untergrund senkrecht, aufgenommene Stoffe zur Entsorgung sortieren, sammeln, und auf der Baustelle lagern, Abfall ist nicht gefährlich, nicht schadstoffbelastet.	80 m2	EP	GP
1.02	Untergrund reinigen wie vor, jedoch von Mörtelresten; festhaftend; aufgenommene Stoffe sammeln; STLB-Bau 04/2026 033 Wie Position 1.01 , jedoch: von Mörtelresten festhaftend aufgenommene Stoffe sammeln	80 m2	EP	GP
1.03	Bodenprobe aus Haufwerken bis 30m3 STLB-Bau 04/2026 087 Entnahme von Bodenproben aus Haufwerken, einschl. Protokoll, Volumen bis 30 m3, abgerechnet wird je Haufwerk.	1 St	EP	GP
1.04	Untersuchung EBV Anl.1 Tab.1 RC bis 30m3 STLB-Bau 04/2026 087 Untersuchung nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Untersuchungsumfang RC-1 bis einschl. RC-3, am Haufwerk, Volumen bis 30 m3, abgerechnet wird nach Anzahl Laborberichte, einschl. Bewertung der Analyseergebnisse, Probenahme wird gesondert vergütet.	1 St	EP	GP
	Übertrag:			

Leistungsverzeichnis

Ehst Rathaus Abdichtung Außenwand (04-22-05A)

02	LV	Abdichtung
1	Titel	Vorbereitung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
1.05	Abfall nicht gefährlich AVV170107 nicht schadstoffbelastet EBV 2023 RC-1 LKW AN transp. entsorgen Vergüt.Entsorg. AN STLB-Bau 04/2026 087 Bau- und Abbruchabfälle, Beton, Ziegel, Fliesen und Keramik, nicht gefährlich, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170107 Gemische aus Beton, Ziegel, Fliesen und Keramik, nicht schadstoffbelastet, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, auf Baustelle lagernd, in Behälter AN laden, mit LKW des AN transportieren, entsorgen, max. Gesamtgewicht ohne Beschränkung, Behältergröße nach Wahl des AN, zum zugelassenem Lager oder zur Anlage nach Wahl des AN, Vergütung der Entsorgung übernimmt AN, Mengenermittlung nach Wiegekarte.	500 kg	EP	GP
1.06	Abfall wie vor, jedoch Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-2 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1; STLB-Bau 04/2026 087 Wie Position 1.05 , jedoch: Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-2 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1	500 kg	EP	GP
A0002	Hinweis Aussparungen Ausführungsbeschr. Bei der EP-Kalkulation der Aussparungen ist zu berücksichtigen, dass in der Regel mindestens eine Medienleitung hindurchläuft, also mit einzubinden ist. An das Einbinden gibt es im Rahmen der Schließung der Aussparungen keine besonderen Anforderungen - diese sind erst bei der Abdichtung zu berücksichtigen.			
1.07	Schlitz/Fehlstelle füllen Kelleraußenwand Zement-Normalputzm. B 3 cm T 3 cm STLB-Bau 04/2026 023 TA Schlitz/Fehlstelle füllen, in Kelleraußenwänden, außen, mit Zement-Normalputzmörtel (GP), Schlitzbreite '3' cm, Schlitztiefe '3' cm.	70 m	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Ehst Rathaus Abdichtung Außenwand (04-22-05A)

02	LV	Abdichtung
1	Titel	Vorbereitung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
1.08	Aussparung schließen Mörtel M5 Steine Klinker SFK28 100-150cm2 T 5-10cm STLB-Bau 04/2026 012 Aussparung schließen, Ausführung in Wandfläche, tragend, aus Mauerwerk, mit Mörtel M 5 und Steinen, Klinker, Festigkeitsklasse 28, Querschnitt über 100 bis 150 cm2, Tiefe über 5 bis 10 cm, Arbeitshöhe bis 3,5 m.	100 St	EP	GP
1.09	Aussparungen schließen wie vor, jedoch Querschnitt über 150 bis 200 cm2; STLB-Bau 04/2026 012 Wie Position 1.08 , jedoch: Querschnitt über 150 bis 200 cm2	20 St	EP	GP
1.10	Aussparungen schließen wie vor, jedoch Querschnitt über 600 bis 700 cm2; STLB-Bau 04/2026 012 Wie Position 1.08 , jedoch: Querschnitt über 600 bis 700 cm2	10 St	EP	GP
Summe Titel 1		Vorbereitung, Netto:		

Leistungsverzeichnis

Ehst Rathaus Abdichtung Außenwand (04-22-05A)

02	LV	Abdichtung		
2	Titel	Abdichtung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
2	Titel Abdichtung			
2.01	Feuchtigkeitsmessung STLB-Bau 04/2026 024 Feuchtigkeitsmessung nach dem CM-Verfahren DIN 18560-1, Ausführung auf Anordnung des AG.			
		3 St	EP	GP
2.02	Kratzspachtelung MDS 2K STLB-Bau 04/2026 018 Kratzspachtelung, mit mineralischen Dichtungsschlämmen 2K (MDS), Untergrund Mauerwerk.			
		80 m2	EP	GP
2.03	Dichtungskehle Wand-Fundament Zementmörtel zementgeb.Voranstrich STLB-Bau 04/2026 012 TB Dichtungskehle an Wand-Fundamentanschlüssen in wasserundurchlässigem Zementmörtel ausbilden, einschl. zementgebundenen Voranstrich, Hersteller und Typ '' vom Bieter einzutragen.			
		45 m	EP	GP
2.04	Grundierung Kunststoffemulsion Außenwand STLB-Bau 04/2026 018 TB Grundierung für flüssig aufzubringende Abdichtungen, aus Kunststoffemulsion, auf Außenwand, Arbeitsraumbreite über 0,5 bis 0,75 m, Hersteller und Typ '' vom Bieter einzutragen.			
		80 m2	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Ehst Rathaus Abdichtung Außenwand (04-22-05A)

02	LV	Abdichtung		
2	Titel	Abdichtung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
A0003	Hinweis zum Untergrund der Abdichtung			
Ausführungsbeschr.	Die Abdichtung ist überwiegend auf den vorbereiteten Flächen aus Mauerwerk aufzubringen. Nicht separat beschrieben werden die oben angrenzende Anschlussfläche des Natursteinsockels			
und die Anschlussfläche an das Fundament,				
die beide wie die gleichartig vorbehandelten Mauerwerksfläche (Kratzspachtelung) zu bearbeiten sind.				
2.05	Nachträgl.vert.Abdichtung W1.1-E mineral Schlämme rissüberbrückend D 2mm Mauerwerk-Wand			
STLB-Bau 04/2026 018 TB				
Nachträgliche vertikale Abdichtung, Wassereinwirkungsklasse W1.1-E (Bodenfeuchte und nichtdrückendes Wasser bei				
Übertrag:				

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Leistungsverzeichnis

Ehst Rathaus Abdichtung Außenwand (04-22-05A)

02	LV	Abdichtung
2	Titel	Abdichtung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag: Bodenplatten und erdberührten Wänden) DIN 18533-1 und DIN 18533-3, mit mineralischen Dichtungsschlämmen (MDS), rissüberbrückend, Trockenschichtdicke mind. 2 mm, Wand aus Mauerwerk, Hersteller und Typ '', vom Bieter einzutragen.	80 m2	EP	GP

2.06

Übergang Bodenplatte Abdichtung Wand adhäsiv W1.1-E mineral Schlämme rissüberbrückend D 2mm

STLB-Bau 04/2026 018
Übergang auf Bodenplatte der Abdichtung erdberührter Wände DIN 18533-1 und DIN 18533-3, mit adhäsiver Verklebung, einschl. mind. 10 cm auf der Stirnseite Bodenplatte, Raumnutzungs-kategorie RN2-E (übliche Anforderung), Wassereinwirkungs-kategorie W1.1-E (Bodenfeuchte und nichtdrückendes Wasser bei Bodenplatten und erdberührten Wänden), Riss-kategorie R1-E (gering), Rissüberbrückungs-kategorie RÜ1-E (geringe Rissüberbrückung bis 0,2 mm), mit mineralischen Dichtungsschlämmen (MDS), rissüberbrückend, mind. 2-mal auftragen, Trockenschichtdicke mind. 2 mm.

45 m

EP

GP

2.07

Anschluss Durchdringung Abdichtung Wand Dichtmanschette Durchm. bis 10cm W1.1-E mineral Schlämme rissüberbrückend D 2mm

STLB-Bau 04/2026 018 TB
Anschluss an Durchdringung in der Abdichtung erdberührter Wände DIN 18533-1 und DIN 18533-3, mit Dichtmanschette, Durchmesser bis 10 cm, Raumnutzungs-kategorie RN2-E (übliche Anforderung), Wassereinwirkungs-kategorie W1.1-E (Bodenfeuchte und nichtdrückendes Wasser bei Bodenplatten und erdberührten Wänden), Riss-kategorie R1-E (gering), Rissüberbrückungs-kategorie RÜ1-E (geringe Rissüberbrückung bis 0,2 mm), mit mineralischen Dichtungsschlämmen (MDS), rissüberbrückend, mind. 2-mal auftragen, Trockenschichtdicke mind. 2 mm, Hersteller und Typ '', vom Bieter einzutragen.

10 St

EP

GP

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Ehst Rathaus Abdichtung Außenwand (04-22-05A)

02	LV	Abdichtung
2	Titel	Abdichtung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
2.08	Anschluss Durchdringung wie vor, jedoch Durchmesser über 10 bis 25 cm; STLB-Bau 04/2026 018 Wie Position 2.07 , jedoch: Durchmesser über 10 bis 25 cm			
		10 St	EP	GP
2.09	Schuttlage Abdichtung Wand Geotextil Chemiefasern 300g/m2 lose verlegen STLB-Bau 04/2026 018 TB Schuttlage für Abdichtung erdberührter Wände DIN 18533-1 und DIN 18533-2, aus Geotextil aus Chemiefasern, Flächenmasse mind. 300 g/m2, lose verlegen, Überlappungsbreite 10 cm, Hersteller und Typ '', vom Bieter einzutragen.			
		80 m2	EP	GP

Summe Titel 2			Abdichtung, Netto:	
---------------	--	--	--------------------------	--

LV-Zusammenfassung

Ehst Rathaus Abdichtung Außenwand (04-22-05A)

02	LV	Abdichtung		
Nr.	Bezeichnung		Seite	Gesamt in €
1	Titel	Vorbereitung	10	
2	Titel	Abdichtung	15	
Summe LV 02 Abdichtung				
			Angebotssumme, Netto:	€
			zzgl. MwSt. (19,0 %):	€
			<u>Angebotssumme, Brutto:</u>	€ <u>.....</u>

Bieterangabenverzeichnis

Ehst Rathaus Abdichtung Außenwand (04-22-05A)

02	LV	Abdichtung
2	Titel	Abdichtung
Nr. Liste der Positionen mit Bieterextergänzung		
2.03	Dichtungskehle Wand-Fundament Zementmörtel zementgeb.Voranstrich Hersteller und Typ ' '	
2.04	Grundierung Kunststoffemulsion Außenwand Hersteller und Typ ' '	
2.05	Nachträgl.vert.Abdichtung W1.1-E mineral Schlämme rissüberbrückend D 2mm Mauerwerk-Wand Hersteller und Typ ' '	
2.07	Anschluss Durchdringung Abdichtung Wand Dichtmanschette Durchm. bis 10cm W1.1-E mineral Schlämme rissüberbrückend D 2mm Hersteller und Typ ' '	
2.09	Schuttlage Abdichtung Wand Geotextil Chemiefasern 300g/m2 lose verlegen Hersteller und Typ ' '	